



Ain Talts
Enersense Aktsiaselts
Ain.Talts@enersense.com
Lõõtsa 12
11415, Tallinn, Harju maakond

Teie 17.10.2024

Meie 30.10.2024 nr 7.1-2/24/18028-2

Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 80 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrikaabli ja liitumiskilpide paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

Riigiteega nr 80 Heltermaa-Kärdla-Luidja tee km 42,53 maakaabli paigaldus teemaal; km 42,53-42,68 tehnoõrgu kulgemine (maakaabel) ning jaotus- ja liitumiskilpide paigaldamine tee kaitsevööndis.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüpnoüetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS töö nr LC2103 LC2104 „Aadu ja Kalle elamute liitumise tööprojekt Jõeranna küla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 80 teelõik km 42,608-43,420 on taastusremondi objekt Teehoiukavas. Eeldatav ehituse aeg 2027a
2. Transpordiamet on varasemalt:
 - Sõlminud lepingu Hiiu maakonnas Jõeranna külas Aadu katastri tunnus 39201:004:0851 ja Kalle (katastritunnus 39201:004:0852) kinnistute ühendamiseks riigiteega
 - Väljastanud nõuded Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas riigitee nr 80 Heltermaa - Kärdla – Luidja km 42,417-50,160 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale jalgratta- ja jalgteel (edaspidi JJT) ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt) koostamiseks.
3. Tehnoõrgu teljest mõlemale poole ette jäävad puud ja võsa raadata ning kännud juurida, kaasaarvatud tee kaitsevööndist. Raiejäädgid utiliseerida
4. Tehnoõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnoõrgud – **Taotlus teemaale tehnoõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:

- 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
- 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
8. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
9. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Taotlus, Asendiplaan, Ristlõike joonis, Seletuskiri, IKÕ ala plaan

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee